

**FONDO MUTUO DE INVERSION DE LOS EMPLEADOS DE LA COMPAÑÍA UNISYS
DE COLOMBIA S.A.**

UNIFONDO

**INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA GERENCIA
ASAMBLEA GENERAL DE AFILIADOS MARZO 2026**

**FONDO MUTUO DE INVERSION DE LOS EMPLEADOS DE LA COMPAÑÍA UNISYS
DE COLOMBIA S.A.
UNIFONDO**

ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA

| JUNTA DIRECTIVA 2022-2024 | | Principales | Suplentes |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| | Directores Elegidos por los Afiliados | Ana Piedad Barbosa Chacon Alba Yanury Figueroa Correa | Martha Carolina Muvdi Tafur Carlos Andres Diaz Urrego |
| | Directores elegidos por Unisys de Colombia SA | Juan Guillermo Vellegas Villaneda Martha Lucrecia Herrera Mora | Luis Fernando Gomez Ochoa Javier Enrique Polo Perez |
| | Directores elegidos por Cooptación | Lilyana Ivonne Guerrero | Alexandra Gaviria Jaramillo |
| PRESIDENTE DE LA JUNTA DIRECTIVA | Martha Lucrecia Herrera Mora | | |
| COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE INVERSIONES | Juan Guillermo Villegas Villaneda Javier Enrique Polo Perez Lilyana Ivonne Guerrero Fajaardo Juan Guillermo Garcia Mora y Alianza | | |
| COMITÉ DE AUDITORIA | Alba Yanury Figueroa Correa Carlos Andres Diaz Urrego Ana Piedad Barbosa Chacon Alexandra Gaviria Jaramillo | | |
| COMITÉ DE MARKETING | Martha Carolina Muvdi Tafur Carlos Andres Diaz Urrego | | |
| COMITÉ DE CREDITOS | Luis Fernando Gomez Ochoa Martha Carolina Muvdi Tafur Juan Guillermo Villegas Villaneda | | |
| ADMINISTRACION | Gerente Gerente Suplente Asistente de Gerencia Administradora de Portafolio y Contabilidad | Juan Guillermo Garcia Mora Pablo Alexander Angel Vela Gloria Amparo Bernal Garzon Fiduciaria Alianza | |
| REVISORIA FISCAL | MARIN&CARDENAS LTDA | | |

INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA Y LA GERENCIA
A LA ASAMBLEA GENERAL DE AFILIADOS 2026

INDICE

INTRODUCCIÓN

COMPORTAMIENTO ECONOMICO Y FINANCIERO AÑO 2025

I. ENTORNO MACROECONOMICO

- A. Perspectivas Globales.
- B. Perspectivas Local: Desempeño económico

II. PROYECCIONES ECONOMICAS 2026

III. DESEMPEÑO DE ACTIVOS FINAICEROS

- A. Deuda Pública Local
- B. Deuda Corporativa Local

IV. PORTAFOLIO DE INVERSIONES FMI UNIFONDO

- A. Portafolio de Inversiones
- B. Afiliados
- C. Información Financiera
 - 1. Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre 2025 – 2024.
 - 2. Resultado Integral comparativo 2025 – 2024.

V. PROYECTOS PARA EL 2026

VI. PRINCIPALES LOGROS DEL 2025

VII. AGRADECIMIENTOS

DISTRIBUCION DEL ACTIVO DE UNIFONDO 2025

Comportamiento económico y financiero año 2025

I. Entorno Macroeconómico

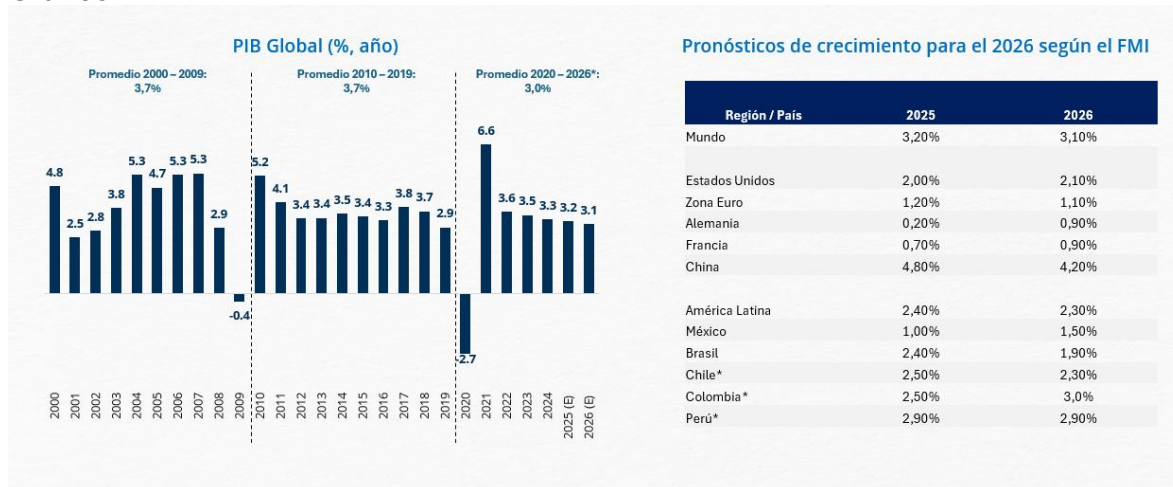
- Perspectiva Global

El panorama económico global de 2025 evidenció una capacidad de resistencia mayor a la prevista inicialmente, aun cuando el año estuvo atravesado por un entorno de elevada incertidumbre asociado a tensiones comerciales persistentes y ajustes en la orientación de la política económica internacional.

Según el Banco Mundial, el desempeño observado respondió, en buena medida, a una reactivación temporal del comercio internacional y a procesos de reorganización de las cadenas globales de suministro, impulsados en parte por la anticipación de posibles cambios en la política comercial de Estados Unidos. Estos factores, sin embargo, tendrían un efecto transitorio y perderían relevancia a partir de 2026. En su escenario central, el organismo prevé una desaceleración del crecimiento mundial hasta 2.6% en 2026, con una leve mejora a 2.7% en 2027.

Por su parte, el Fondo Monetario Internacional, en la actualización del WEO publicada en enero de 2026, plantea un escenario de crecimiento global relativamente estable, con proyecciones de 3.3% para 2026 y 3.2% para 2027. No obstante, subraya la presencia de riesgos significativos, entre los que se destacan una eventual intensificación de los conflictos geopolíticos, así como una corrección en las expectativas sobre el impacto económico y financiero de la inteligencia artificial.

Gráfico 1.



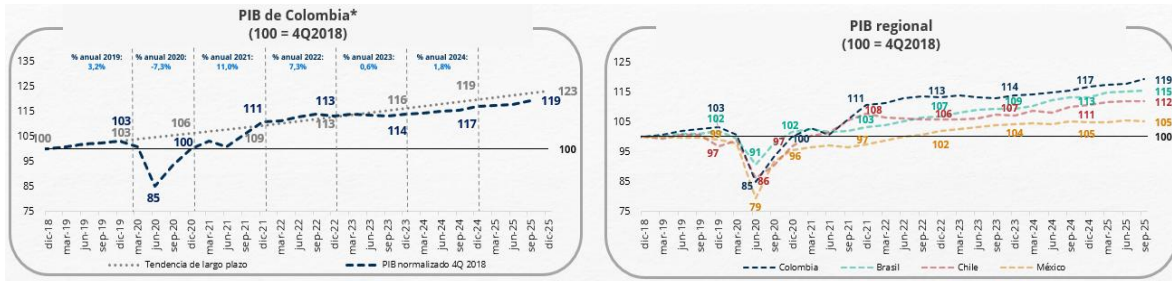
*El pronóstico corresponde a octubre de 2025
Fuente: LSEG y Fondo Monetario Internacional; Latin Focus* Cálculos: Alianza

De cara a 2026, el análisis internacional continúa condicionado por tres elementos clave: la dinámica de la inflación global y la velocidad de ajuste de las tasas de interés de los principales bancos centrales, el avance de la fragmentación del comercio internacional y la posibilidad de medidas arancelarias disruptivas, particularmente desde Estados Unidos, y, episodios de inestabilidad financiera derivados de incertidumbre fiscal y política en economías avanzadas.

- Perspectiva local: Desempeño económico

En el ámbito doméstico, la economía colombiana mostró en 2025 señales claras de consolidación de su proceso de recuperación. Las cifras del DANE indican que el PIB creció 3.6% anual en el tercer trimestre del año, mientras que el crecimiento acumulado entre enero y septiembre alcanzó 2.8% frente al mismo periodo de 2024. Este resultado estuvo explicado principalmente por el desempeño del comercio, la administración pública y el sector agropecuario, en contraste con la debilidad persistente en las actividades minero-energéticas y la construcción. Con base en la información disponible, Alianza estima que el crecimiento del PIB para el cierre de 2025 se ubicará entre 2.5% y 2.8%, y que en 2026 podría situarse en un rango de 2.7% a 3.0%, impulsado por el dinamismo del sector servicios, apalancado en el consumo privado y el gasto público.

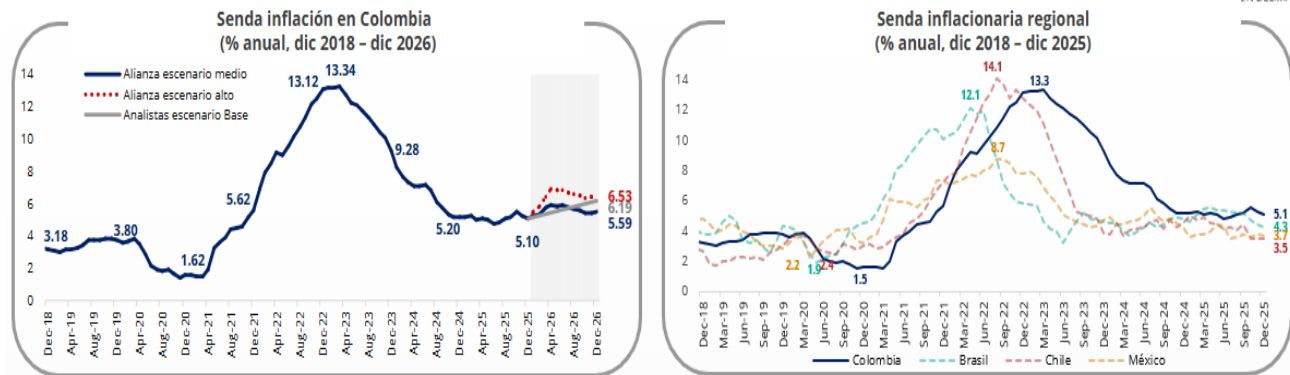
Gráfico 2.



Fuente: Oficinas de Estadística regionales. Cálculos Alianza

En lo referente a precios, la inflación anual finalizó 2025 en 5.10%, manteniéndose por encima del rango objetivo del Banco de la República. Este resultado refleja rigideces en algunos componentes de la canasta, especialmente en servicios y bienes sujetos a mecanismos de indexación, en un contexto marcado por un incremento real del salario mínimo del 18%. Para 2026, la indexación salarial se configura como un riesgo inflacionario relevante. Las expectativas del mercado señalan que los analistas proyectan una inflación promedio de 6.2% para ese año, en línea con la inflación implícita observada en el mercado de deuda pública. Alianza estima que la inflación de 2026 podría ubicarse entre 5.6% y 6.5%, dependiendo de la transmisión del ajuste salarial a los costos y precios de la economía.

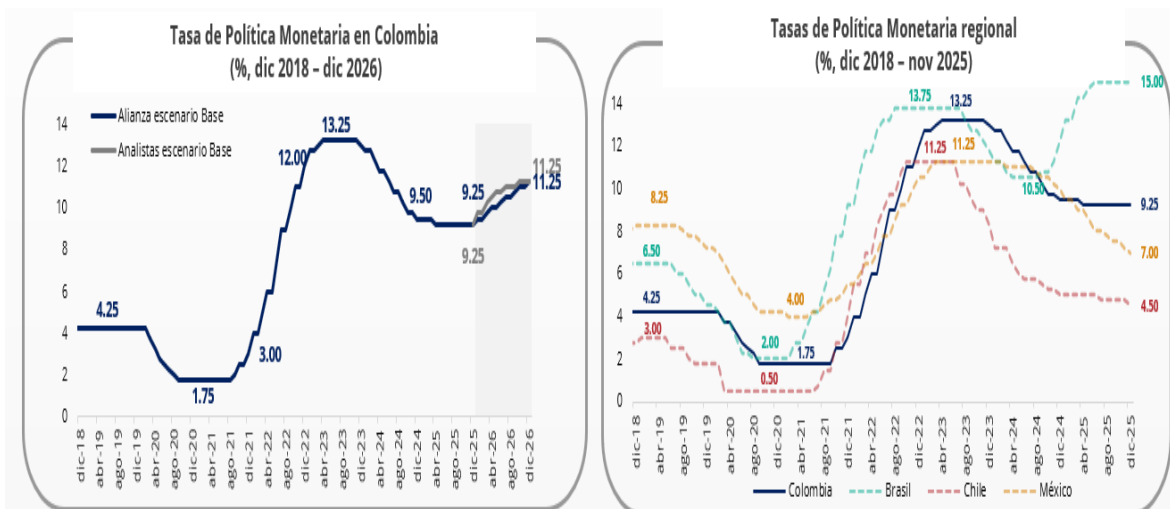
Gráfico 3.



Fuente: Oficinas de Estadística regionales. Cálculos Alianza

En materia de política monetaria, la tasa de intervención permaneció en 9.25% al cierre de 2025, nivel vigente desde mayo, reflejando una postura prudente por parte del Banco de la República ante una inflación aún elevada. Para 2026, el balance de riesgos sugiere un cambio hacia una postura más restrictiva, motivado por el desanclaje de las expectativas de inflación, la persistencia de presiones de costos asociadas al salario mínimo y el aumento de la incertidumbre fiscal. En este contexto, tanto la mediana de los analistas como las estimaciones en Alianza anticipan que la tasa de política podría alcanzar 11.25% hacia diciembre de 2026, en respuesta al mandato de preservar la estabilidad de precios.

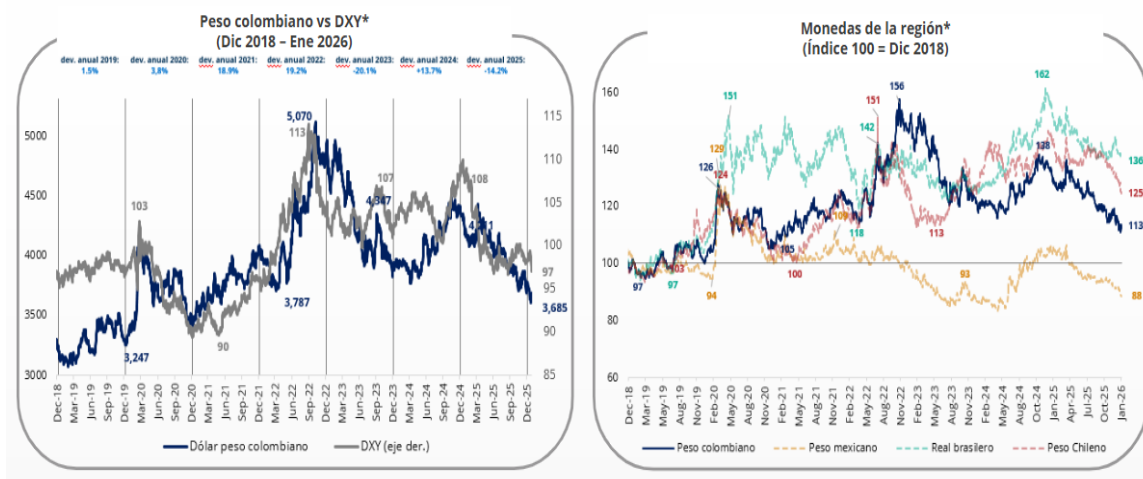
Gráfico 4.



Fuente: Oficinas de Estadística regionales. Cálculos Alianza

En el mercado cambiario, el peso colombiano registró una apreciación significativa en 2025. La TRM cerró el año alrededor de \$3,757, lo que representa una valorización cercana al 14% frente al cierre de 2024. Este comportamiento estuvo asociado a la debilidad del dólar a nivel global y al aumento de los flujos de capital hacia economías emergentes, en un entorno de mayor apetito por riesgo. Adicionalmente, las operaciones de venta de divisas realizadas por el Gobierno nacional, derivadas de la monetización de deuda externa, incrementaron la oferta de dólares en el mercado local. Para 2026, se proyecta que la tasa de cambio converja hacia niveles próximos a \$3,500, condicionada a la evolución del contexto internacional, el atractivo relativo de América Latina y eventuales cambios en el entorno político interno.

Gráfico 5.

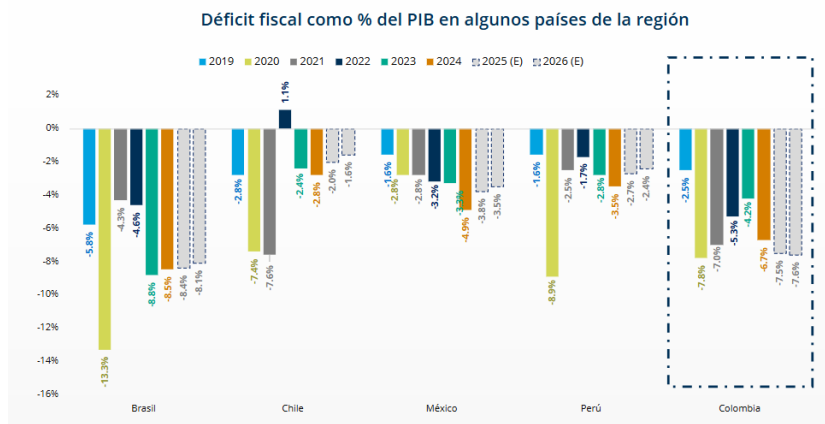


*Datos a cierre de 26 de enero de 2026

Fuente: LSEG. Cálculos Alianza

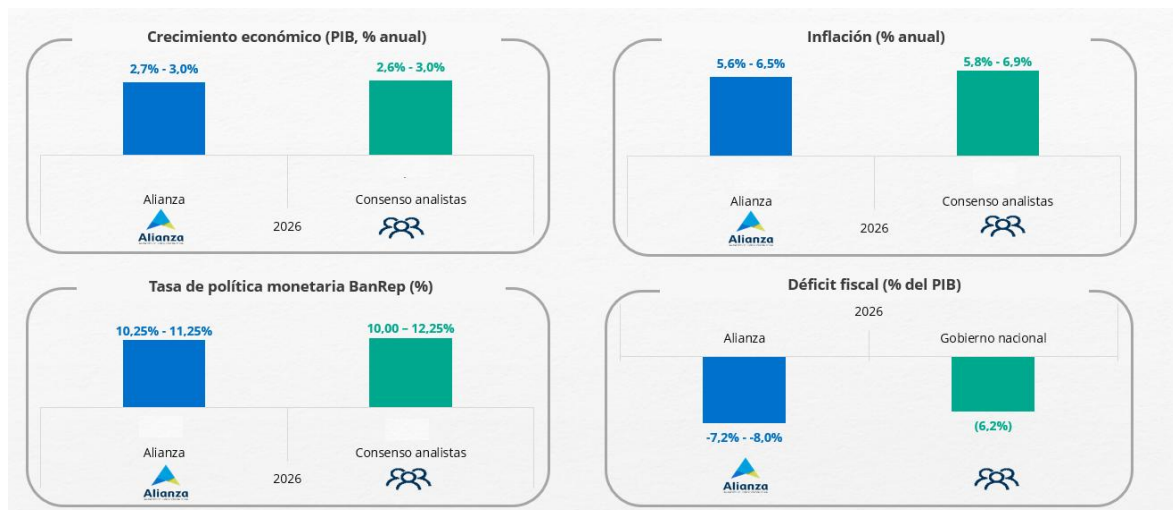
Desde el punto de vista fiscal, el debate durante 2025 volvió a centrarse en la sostenibilidad de la senda de déficit y en las necesidades de financiamiento del Gobierno nacional. De acuerdo con el CARF, el déficit total al cierre de 2025 se habría ubicado en torno a 6.7% del PIB. Para 2026, el Gobierno ha planteado un déficit de 6.2% del PIB, en un escenario en el que el ajuste fiscal depende de manera crítica del desempeño del recaudo, la contención del gasto y la credibilidad del marco fiscal, la cual se ha visto erosionada tras la activación de la cláusula de escape de la regla fiscal. Considerando la desfinanciación potencial estimada en \$38 billones para el Presupuesto General de la Nación de 2026, en Alianza proyectamos que el déficit del Gobierno Nacional Central podría situarse alrededor de 7.6% del PIB.

Gráfico 6.



Fuente: Oficinas estadísticas regionales y LatinFocus. Cálculos: Alianza

II. Proyecciones económicas 2026



Fuente: Encuestas analistas locales Citi, Alianza. Cálculos: Alianza

III. Desempeño de activos financieros

- Deuda Pública Local

En el mercado de deuda pública local, 2025 fue un año favorable para los títulos TES, con una valorización acumulada de 7.58%, reflejada en el aumento del índice Coltes desde 342.1 en diciembre de 2024 hasta 368.03 en diciembre de 2025. Este desempeño se dio en un contexto de comportamientos diferenciados a lo largo de la curva, con valorizaciones tanto en el tramo corto (5.22%) como, de manera más pronunciada, en el tramo largo (8.41%).

La dinámica de la curva estuvo influenciada de forma relevante por la estrategia de gestión de la deuda

pública, en particular por la utilización de instrumentos como los Total Return Swap, que contribuyeron a una apreciación generalizada de los títulos.

Finalmente, los TES indexados a la UVR también presentaron un desempeño positivo, aunque más moderado. El índice correspondiente avanzó 2.08% en el año, pasando de 437.52 a 446.60 entre diciembre de 2024 y diciembre de 2025. Este resultado fue explicado principalmente por la valorización del tramo corto de la curva (8.08%), mientras que el tramo largo mostró variaciones marginales (0.16%).

Gráfico 7.

| Fecha | TES TF | | | | | | |
|----------|-----------------|------------|-----------------|-------------------|-------------|---------------------|-------------|
| | | | | Diferencia en PBS | | Rentabilidad E.A %* | |
| | Cierre Dic 2024 | Cierre Nov | Cierre Dic 2025 | Año corrido | Mes corrido | Año corrido | Mes corrido |
| Tes 2027 | 10,05% | 10,62% | 11,42% | 137 | 80 | 7,79% | -4,74% |
| Tes 2028 | 10,47% | 11,20% | 12,50% | 203 | 130 | 6,25% | -16,91% |
| Tes 2031 | 11,28% | 12,30% | 13,01% | 173 | 71 | 3,83% | -19,99% |
| Tes 2050 | 12,65% | 12,60% | 12,84% | 19 | 25 | 11,05% | -5,41% |

| Fecha | TES UVR | | | | | | |
|--------------|-----------------|------------|-----------------|-------------------|-------------|---------------------|-------------|
| | | | | Diferencia en PBS | | Rentabilidad E.A %* | |
| | Cierre Dic 2024 | Cierre Nov | Cierre Dic 2025 | Año corrido | Mes corrido | Año corrido | Mes corrido |
| Tes UVR 2027 | 4,78% | 5,49% | 5,95% | 117 | 46 | 8,97% | 0,71% |
| Tes UVR 2029 | 5,06% | 6,10% | 6,20% | 114 | 10 | 7,00% | 2,72% |

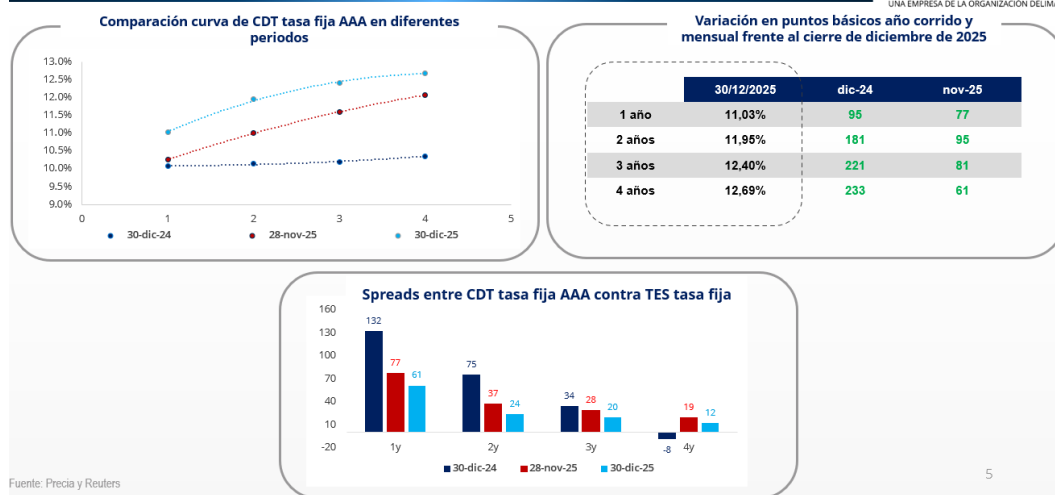
| Fecha | COLTES | | | | | | |
|-----------|-----------------|------------|-----------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------|
| | | | | Diferencia en Puntos | | Rentabilidad E.A % | |
| | Cierre Dic 2024 | Cierre Nov | Cierre Dic 2025 | Año corrido | Mes corrido | Año corrido | Mes corrido |
| Coltes | 342,10 | 370,03 | 368,03 | 25,93 | -2,00 | 7,58% | -5,99% |
| Coltes CP | 333,72 | 356,08 | 351,14 | 17,42 | -4,94 | 5,22% | -14,73% |

Fuente: Precia y BVC Cálculos Alianza

- Deuda Corporativa Local

Gráfico 7.

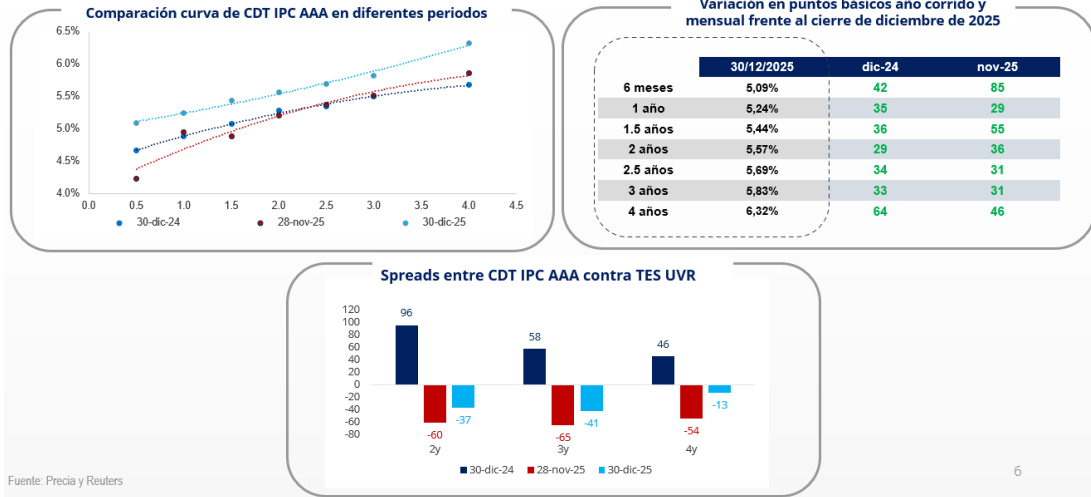
Desempeño de los CDT tasa fija mensual y año corrido



Fuente: Precia y BVC Cálculos Alianza

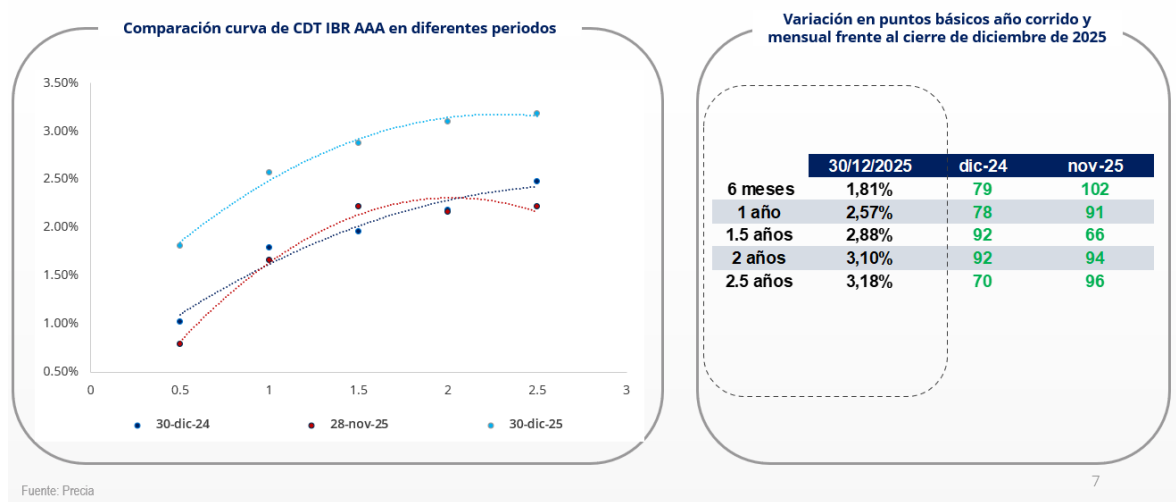
Gráfico 8.

Desempeño de los CDT IPC mensual y año corrido



Fuente: Precia y BVC Cálculos Alianza

Gráfico 9. Desempeño de los CDT IBR mensual y año corrido

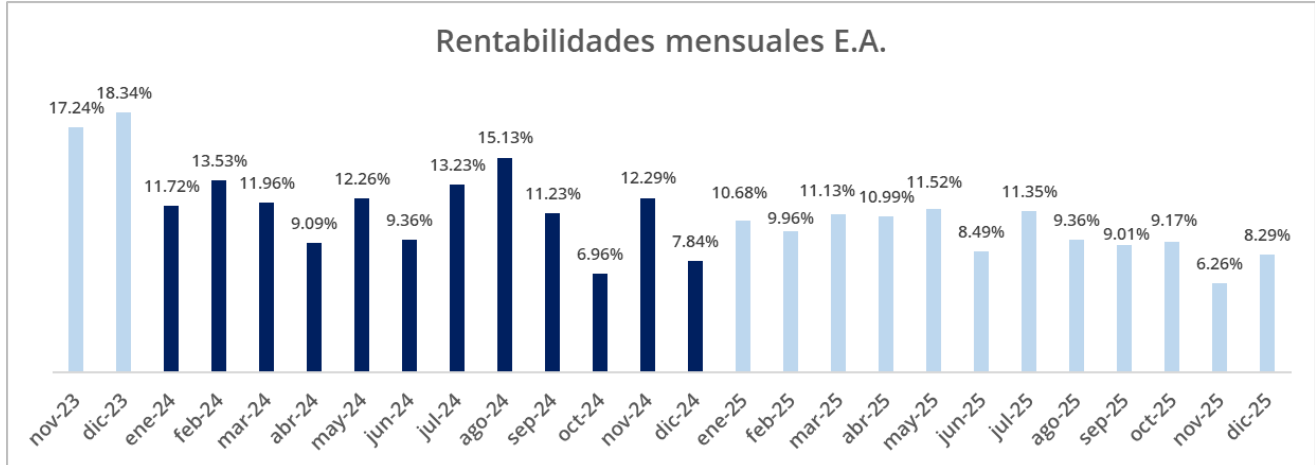


Fuente: Precia y BVC Cálculos Alianza

I. Portafolio de Inversión FMI. Unifondo

El portafolio de Unifondo tuvo una rentabilidad año corrido de 9.70% en 2025.

Gráfico 10.



Cálculos: Alianza

Tabla 1.

| RENDIMIENTOS AÑO CORRIDO 31-DIC-25 | | | | | |
|------------------------------------|----------------|----------------------|--------------------|-------------------|----------------------|
| ACTIVO | RENDIMIENTOS | | RENTABILIDAD (E.A) | PARTICIPACIÓN (%) | PARTICIPACIÓN (COP) |
| Rendimientos Renta Fija | Por Valoración | -\$29,198,895 | 9.89% | 87.89% | 6,541,215,000 |
| | Por Cupones | \$551,215,295 | | | |
| Rendimientos FICs | Abierto | \$43,842,534 | 8.07% | 9.58% | 712,921,864 |
| | CxC | \$15,460,738 | 8.94% | 2.53% | 188,319,229 |
| Total Portafolio | | \$581,319,672 | 9.70% | 100.00% | 7,442,456,093 |

Cálculos: Alianza

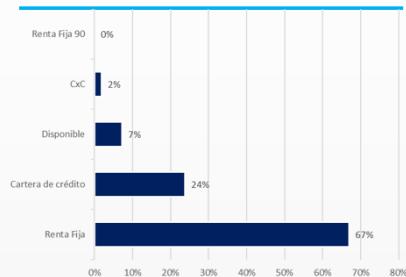
Con corte al 31 de diciembre el portafolio presentaba las siguientes características:

Gráfico 11.

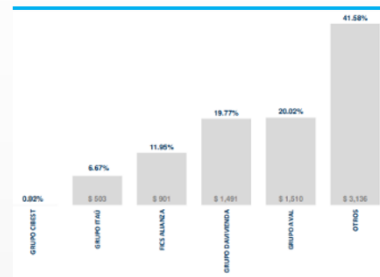
Composición Portafolio Unifondo a diciembre 2025



Composición por Activo



Composición por grupo económico



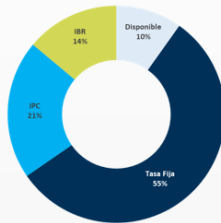
Cálculos: Alianza

Gráfico 12.

Portafolio Renta Fija diciembre 2025



| Emisor | Nemotécnico | Fecha Compra | Calificación | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento | Tasa Referencia | TIR % (ea) | Valor Nominal COP | Valor Mdo COP | Días |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|-----------------|------------|----------------------|----------------------|------|
| Banco de Bogotá | BBBO2219A005 | 11/04/2025 | AAA | 10/02/2021 | 10/02/2026 | IPC | 10.129 | 500,000,000 | 502,405,000 | 41 |
| RCI | CDTRCI80P | 3/03/2025 | AAA | 3/03/2025 | 3/03/2026 | IBR | 10.939 | 500,000,000 | 504,710,000 | 62 |
| Banco Davivienda | CDTDVIS0V | 16/09/2024 | AAA | 16/09/2024 | 16/03/2026 | Tasa Fija | 10.745 | 500,000,000 | 500,745,000 | 75 |
| Findeter | CDTFDTS0V | 4/12/2024 | AAA | 30/04/2024 | 30/04/2026 | Tasa Fija | 10.494 | 500,000,000 | 509,535,000 | 120 |
| BBVA | CDTBGAS0V | 12/09/2025 | AAA | 24/08/2023 | 24/05/2026 | Tasa Fija | 10.511 | 500,000,000 | 513,185,000 | 144 |
| BBVA | CDTBGAS0V | 2/09/2025 | AAA | 2/06/2022 | 2/06/2026 | Tasa Fija | 10.524 | 500,000,000 | 509,150,000 | 153 |
| Findeter | BSFDT1199A07 | 24/02/2025 | AAA | 18/06/2019 | 18/06/2026 | IPC | 10.662 | 500,000,000 | 496,670,000 | 169 |
| Banco de Bogotá | CDTBBO50V | 31/07/2025 | AAA | 26/06/2024 | 26/06/2026 | Tasa Fija | 10.570 | 500,000,000 | 501,720,000 | 177 |
| Banco Itaú | BITU2169C120 | 19/09/2025 | AAA | 10/08/2016 | 10/08/2026 | IPC | 10.649 | 500,000,000 | 502,945,000 | 222 |
| Scotiabank Colpatría | CDTCLPS0V | 9/07/2025 | AAA | 13/08/2024 | 13/08/2026 | Tasa Fija | 10.580 | 500,000,000 | 504,810,000 | 225 |
| Banco Davivienda | BDVI8195F084 | 12/06/2025 | AAA | 26/09/2019 | 26/09/2026 | Tasa Fija | 10.902 | 500,000,000 | 485,350,000 | 269 |
| Bancoldex | CDTBCX80 | 1/12/2025 | AAA | 1/12/2025 | 1/12/2026 | IBR | 12.053 | 500,000,000 | 504,370,000 | 335 |
| Banco Popular | CDTBPOS0V | 28/01/2025 | AAA | 28/01/2025 | 28/01/2027 | Tasa Fija | 10.875 | 500,000,000 | 505,620,000 | 393 |
| Total Portafolio | | | | | | | | 6,500,000,000 | 6,541,215,000 | |



**Duración Portafolio
Incluyendo FIC vista**
0.45 años
O
165 días

**TIR promedio de
valoración**
Portafolio de renta fija
10.74% EA

8

Cálculos: Alianza

A. Afiliados:

El número de afiliados consolidado a 31 diciembre en 199 afiliados. Durante el año 2025, se presenta una dinámica de ingresos a la compañía que se afiliaron 57 a Unifondo, con 40 retiros. El capital del Fondo está distribuido entre los 199 afiliados, así:

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> | <u>Var %</u> |
|------------------|-------------|-------------|--------------|
| Numero de Socios | 199 | 182 | 9% |
| Afiliaciones | 57 | 29 | 97% |
| Retiros | 40 | 12 | 233% |

APORTES DE CAPITAL Y VALOR NETO

| | |
|---------------------------------------|------------------|
| Aporte Legales Ordinarios | 4,819,360,317.15 |
| Aporte Legales Extraordinarios | 118,962,644.37 |
| Por Utilidades Reinvertidas | 558,407,105.27 |
| Contrib. de la empresa Consolidada | 2,801,090,741.89 |
| Fondo de Perseverancia | 55,357,720.57 |
| Contrib. De la empresa por Consolidar | 443,980,713.30 |

TOTAL APORTES DE CAPITAL Y VALOR NETO

\$8,797,159,242.55

B. INFORMACION FINANCIERA

La consecución de los objetivos estratégicos se basa principalmente en la gestión de tres pilares principales que son: Ingresos (Valoración y Utilidad en Venta de inversiones, Intereses de préstamos), Afiliados (Gestión Comercial y retención de afiliados) y el Gasto (ejecución juiciosa y eficiente).

Los resultados financieros se desprenden principalmente de los pilares del Ingreso y Gastos como se muestra a continuación:

| | 2025 | 2024 | Var % |
|-------------------------------------------|----------|----------|--------|
| Activo Total | \$ 9,419 | \$ 8,367 | 13% |
| Total Ingresos | \$ 868 | \$ 815 | 7% |
| Saldo Inversiones | \$ 6,541 | \$ 4,586 | 43% |
| Rendimientos Inversiones | 8.88% | 11.54% | -2.66 |
| Prestamos a Socios (Cartera) | \$ 1,877 | \$ 2,762 | -32% |
| Intereses de Cartera | \$ 283 | \$ 284 | -0.35% |
| Rendimiento Préstamos Socios (Cartera) | 15.07% | 10.29% | 4.78 |
| Rendimiento total inversiones + prestamos | 10.26% | 11.07% | -0.81 |
| Rentabilidad Neta Total | 5.65% | 6.45% | 12 |
| Gastos de Administracion | \$ 388 | \$ 339 | 14% |

(1) Rentabilidad total del fondo medida en el valor de la unidad igual a 6,45% para el año 2025.

1.1. Activo

Al cierre del 2025, el activo total de UNIFONDO alcanzó \$9.419, millones superior en \$1.053 millones, frente al saldo reportado al cierre del año anterior que fue de \$8.367 millones. En un

período caracterizado por unas grandes volatilidades en los activos de inversión, se lograron ingresos por \$867 Millones de pesos, en referencia a los gastos durante este período fueron de \$388 Millones.

El saldo de las inversiones en instrumentos al cierre de diciembre de 2025 fue \$6.541 Millones, La participación en Fondo Abierto de Alianza cerro con un saldo de \$713 millones y el portafolio de Fondo Abierto con pacto permanencia CXC fue de \$188 Millones.

El saldo de la Inversión Patrimonio Instrumento Patrimonial al cierre de diciembre de 2025 fue de \$98 Millones.

Vale la pena resaltar que la rentabilidad de nuestro portafolio es de 10.21%

El 2025 finalizó con cartera por la suma de \$1.877 millones, correspondiente al 19.93% de los activos. Durante el año se efectuaron 120 créditos por la suma de \$1.349 millones de pesos.

| SALDOS DE CARTERA 31 DICIEMBRE DE 2025 | | |
|----------------------------------------|--------------|---------------------------|
| Linea | No. Creditos | Valor |
| LIBRE INVERSION | 195 | \$1,873,858,787.00 |
| VIVIENDA | 1 | \$3,332,727.00 |
| TOTALES | 196 | \$1,877,191,514.00 |

1.2. Pasivo

Según las Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF, se define como Pasivo: *“toda obligación presente de la entidad surgida a raíz de sucesos pasados, que, al momento de su vencimiento, la entidad espera desprenderse de recursos que conllevan beneficios económicos”*.

En concordancia con lo anterior, los FMI podrán clasificar los aportes de los afiliados como pasivos. Dado que nuestros afiliados ostentan el derecho a recibir el reembolso del total de sus aportes en cualquier momento, sin ninguna restricción legal y de acuerdo con el lleno de los requisitos establecidos en los Estatutos de UNIFONDO, dichos aportes deben ser reconocidos y clasificados dentro de los pasivos del Fondo como “Activos Netos Atribuibles A los Afiliados”.

El pasivo total del Fondo a 31 de diciembre de 2025 ascendió a \$9.321 millones.

El pasivo total del Fondo está clasificado de la siguiente manera:

Cuentas por pagar: Está conformado por el valor de las retenciones e impuesto de ICA por \$12 Millones, y otras cuentas por pagar, compuesta por los servicios de terceros pendientes de pago por \$16 Millones.

Rendimientos Decretados por Pagar - Dividendos y Excedentes:

La utilidad del año llegó a \$479 millones, quedó por distribuir una vez aprobado los estados financieros por parte de la Asamblea General de Afiliados.

El éxito de la utilidad en el año gravable 2025 se dio por las decisiones oportunas tomadas por la Junta Directiva.

Fondo de Perseverancia Para Distribuir: Lo constituyen los aportes de UNISYS DE COLOMBIA S.A. efectuados a nombre de los afiliados que se retiran sin haber cumplido con los requisitos del plan de ahorro. Estos recursos anualmente se acumulan y se reparten entre los socios que a la misma fecha tengan cinco (5) o más años de antigüedad ininterrumpida en el UNIFONDO (Decreto 1705 de 1985 Art. 7 del Ministerio De Hacienda y Crédito Público). Dicha distribución se realiza en proporción a los aportes legales voluntarios.

El Fondo de Perseverancia al 31 de diciembre de 2025 presentó un saldo de \$15 millones, el cual fue distribuido en mes de enero de 2026.

1.3. Patrimonio

Bajo el concepto de patrimonio se registran los resultados que mensualmente se obtengan del ejercicio del Fondo y que al cierre del año se traslada al pasivo bajo la cuenta Rendimientos Decretados por Pagar – Dividendos y Excedentes.

El saldo de la cuenta Reserva de Estabilización por \$72 millones correspondiente a las acciones de Bancoldex por no tener mercado bursátil y Instrumentos Financieros Medidos a Variaciones Patrimonial de \$26 Millones.

2. Gastos de Administración:

Atendiendo lo establecido por la Resolución 1950 de 2007 de la Superintendencia Financiera de Colombia, la Asamblea General de Afiliados del Fondo realizada el 20 de marzo de 2025 aprobó un porcentaje de gastos anuales con respecto a los activos al 31 de diciembre de 2024 no superior al 0,5%. Por lo tanto, el valor aprobado para los gastos fue máximo \$27 Millones mensuales, con el compromiso de la Junta y de la Administración de UNIFONDO del control y seguimiento mensual de estos gastos.

Del total del presupuesto aprobado, el de gastos propios de administración para 2025 ascendió a \$398 millones y su ejecución fue de \$388 Millones (97%). Este valor representó el 4% del valor del activo total reportado a diciembre 31 de 2025.

El Gasto por su parte presentó una ejecución menor a la presupuestada, lo cual significó menores presiones a la rentabilidad. Es por esto por lo que el nivel máximo del gasto aprobado en la Asamblea anterior no se superó y para el año 2026 se tienen aumentos acordes con las expectativas de los ingresos para que los resultados sean cada vez mejores para los afiliados.

2.1. Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

UNIFONDO tiene contrato de su manejo contable y de portafolio con la Fiduciaria ALIANZA, a partir del 04 de febrero de 2016.

UNIFONDO asegura que el uso de los productos de propiedad intelectual está acorde con la legislación vigente, y en el caso específico del software, de acuerdo con los convenios de licencia

que acompañan a los programas.

ARTICULO 446 DEL CÓDIGO DE COMERCIO

De acuerdo con el Numeral 3 Ítems A, B, C, D, E, F. Artículo 446 del Código de Comercio, el Fondo durante el año 2023, realizó las siguientes erogaciones: Detalle de los egresos por concepto salarios, honorarios, viáticos, gastos de representación, bonificaciones, prestaciones en dinero y en especie, erogaciones por concepto de transporte y cualquier otra clase de remuneración que hubiera percibido cada uno de los directivos del Fondo:

El siguiente es el detalle de los gastos:

| | <u>31-dic-25</u> | <u>31-dic-24</u> |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Beneficios a empleados (1) | - | 46,968 |
| Comisiones (2) | 112,275 | 102,549 |
| Diversos (3) | 21,374 | 17,798 |
| Valorización de inversiones a valor razonable (4) | 637 | 1,633 |
| Honorarios (5) | 130,765 | 88,494 |
| Impuestos y tasas (6) | 14,125 | 13,347 |
| Contribuciones, Afiliaciones y Transferencias (7) | 12,957 | 12,671 |
| Mantenimiento y reparaciones (8) | 13,125 | 13,233 |
| Redención de unidades | 82,887 | 42,169 |
| Depreciación | - | 291 |
| Total, Gastos | <u>388,145</u> | <u>339,153</u> |

(Todos los valores son expresados en miles de pesos)

- (1) Corresponde a los gastos en que incurre el fondo por los dos funcionarios que están por la nómina del fondo:
- (1) A 31 de diciembre 2024 corresponde a los gastos en que incurre el fondo por el funcionario que estaba por la nómina del fondo y se liquidó en el 2024:
(Todos los valores son expresados en miles de pesos)

| Beneficio a empleados | 31 Dic 2024 |
|------------------------------|--------------------|
| Sueldos | 28,705 |
| Subsidio de Alimentación | 654 |
| Cesantías | 2,668 |

(Todos los valores son expresados en miles de pesos)

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Intereses Cesantías | 160 |
| Prima legal | 2,668 |
| Vacaciones | 2,692 |
| Aportes seguridad social | 4,451 |
| Aportes parafiscales | 3,789 |
| Otros Beneficios a empleados | 1,181 |
| Total, beneficios empleados | 46,968 |

(2) Corresponde a la comisión fiduciaria y comisiones por servicios bancarios.

(3) El detalle de diversos es el siguiente.

| DIVERSOS | 31-dic-25 | 31-dic-24 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Servicios Datacredito (a) | 5,258 | 3,023 |
| Gastos evento fin de año (b) | 15,173 | 14,014 |
| Otros | 943 | 761 |
| Total, diversos | 21,374 | 17,798 |

(a) Al 31 de diciembre 2025 corresponde al registro del gasto por pago de consultas a las centrales de riesgo.

(b) Al 31 de diciembre de 2025 corresponde al pago por evento despedida de año socios en Bogotá en ATMA VITA \$8,144, compra de tarjetas/bonos en Alkosto \$1,165, Bonos en Crepes y Waffles \$650, Bonos en Fallabella \$238 y en Medellín el evento en Mero Entretenimiento \$4,976

(4) Corresponde al ajuste por intereses generados por el vencimiento de los títulos de inversión.

(5) Corresponde a los honorarios generados por la Revisoría Fiscal del Fondo, honorarios del Gerente del Fondo Juan Guillermo García Mora, asistente de gerencia Gloria Bernal, auxiliar de procesos de Yuli Gómez y Soporte técnico para asamblea Carlos Diaz.

(6) Corresponde al gasto causado por impuesto de industria y comercio y al gravamen a los movimientos financieros generado por los pagos de obligaciones del Fondo.

(7) Corresponde a la provisión mensual de afiliación a la Superintendencia Financiera.

(8) Corresponde al mantenimiento de la página web del fondo cancelado mensualmente y migración y puesta en marcha de WEB|a GEMDA y mantenimiento de la página de Unifondo a Sergio Gómez y David Gómez.

Las erogaciones por los mismos conceptos indicados en el literal anterior, que se hubieren hecho en favor de asesores o gestores, vinculados o no a la sociedad mediante contrato de trabajo, cuando la principal función que realicen consista en tramitar asuntos ante entidades públicas o privadas, o aconsejar o preparar estudios para adelantar tales tramitaciones.

A. Las transferencias de dinero y demás bienes, a título gratuito o a cualquier otro que pueda asimilarse a éste, efectuadas en favor de personas naturales o jurídicas. No aplica.

B. Los gastos de propaganda y de relaciones públicas, discriminados unos y otros. No aplica.

C. Los dineros u otros bienes que la sociedad posea en el exterior y las obligaciones en moneda extranjera. No aplica.

Gestión del Riesgo:

Durante el año 2025, UNIFONDO continuó desarrollando diferentes labores en concordancia con las disposiciones definidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La entidad ha venido dando cumplimiento a lo establecido en el Sistema de Administración de Riesgo Operativo (SARO) y la Prevención y Control del Lavado de Activos y la Financiación del Terrorismo (SARLAFT), así mismo, ha continuado trabajando en el proceso de implementación y actualización de estos sistemas de control.

De igual manera, se cuenta con un Sistema de Control Interno y un Comité de Auditoría que

garantizan el cumplimiento de las exigencias normativas y generales impartidas por los diferentes entes de control, así como las establecidas internamente por la Junta Directiva.

La auditoría interna continúa su plan basado en los riesgos a que están expuestas las actividades del FMI, de tal manera que se realice evaluación independiente de la eficacia de los controles implementados por la administración del Fondo a fin de garantizar la eficiencia del sistema de control interno del FMI.

I.V. PROYECTOS PARA EL 2026

- **Crecimiento de afiliados:** mantener el foco en **incrementar el número de afiliados** y fortalecer el ahorro voluntario como objetivo central del Fondo.
- **Fortalecer canales electrónicos:** seguir consolidando el uso de **servicios electrónicos** (página web y correos) para trámites, consultas y comunicación con el afiliado.
- **Mejorar atención al afiliado:** hacer **seguimiento a la calidad y oportunidad** de las respuestas del equipo de atención frente a solicitudes e inquietudes.
- **Impulsar ingresos por crédito:** continuar el posicionamiento y crecimiento del producto de **crédito descubierto “CrediMas+”**, buscando **aumentar ingresos por intereses**.
- **Gestión comercial complementaria:** mantener presencia y divulgación con empleados Para convertir no afiliados en afiliados.

V. PRINCIPALES LOGROS DEL 2025:

Entre los principales logros en el 2025 se destacan los siguientes:

- La implementación del módulo de cartera en GEMDA Web representa un avance en la modernización tecnológica del Fondo, permitiendo fortalecer los controles, mejorar la gestión del riesgo crediticio y soportar de manera más eficiente el crecimiento de las operaciones. Esta implementación permite mejorar la trazabilidad de la información, optimizar los tiempos de respuesta y contar con herramientas más robustas para el seguimiento y administración del riesgo, contribuyendo a una mayor eficiencia y confiabilidad en la operación del Fondo.

Durante el año 2025 se realizaron las siguientes campañas como:



Te invitamos a ser parte de
UNIFONDO
y así puedes disfrutar de todos los beneficios:

- Tasas de interés más bajas del mercado.
- Puedes ahorrar hasta el 10% de tu salario y Unisys te aporta el 5%.
- Los intereses que pagas por tus créditos se reinvierten!
- Rentabilidad.
- Acceso a préstamos por un mayor valor al de tus ahorros.

Contáctanos!  Gloria Bernal |  gloria.bernal@co.unisys.com |  www.unifondo.com

Únete a los socios de Unifondo que ya disfrutaban de los beneficios de

Credi Más+



- Puedes tener un cupo mayor al de tus ahorros
- Tasa de interés del 0.81% MV
- Rápido desembolso
- Recuerda, los intereses se reinvierten!
- Disponible en www.unifondo.com

UNIFONDO

gloria.bernal@co.unisys.com

Gloria Bernal

¿SABÍAS QUE TENEMOS LA TASA MÁS COMPETITIVA DEL MERCADO PARA PRÉSTAMOS DE LIBRE INVERSIÓN?

1,15%

MES VENCIDO

¡UTILÍZALO PARA LO QUE NECESITES!

¡SOLICITA EL TUYO AHORA!

GLORIA.BERNAL@CO.UNISYS.COM
WWW.UNIFONDO.COM.CO

UNIFONDO

¿Pensando en un crédito para pagar el impuesto predial o de vehículos?



Aprovecha una de las mejores tasas del mercado

1.15%

Mes Vencido

Crédito rápido, sin complicaciones y los intereses que pagas se reinvierten!

UNIFONDO
WWW.UNIFONDO.COM

¡Buenas noticias, socios de UNIFONDO! 🎉

En UNIFONDO la opinión de nuestros socios es muy importante!!!.

Debido a la gran acogida que ha tenido la campaña de disminución de tasa de crédito, ¡tenemos una excelente noticia!: Nuestra baja tasa de interés del 0,94% M.V. seguirá vigente hasta nueva revisión de la Junta Directiva.

No dejes pasar esta oportunidad y consulta todas las ventajas de pertenecer a UNIFONDO. Tu tranquilidad financiera es nuestra prioridad.

¡En Unifondo SI escuchamos a nuestros socios!



¿necesitas un préstamo?

Fácil
Rápido

La tasa más baja del mercado

0.94%
Mes Vencido
11.99% Efectivo Anual

¡Pídelo ahora!
TASA VÁLIDA POR TIEMPO LIMITADO

UNIFONDO



!No olvides que en Unifondo puedes ahorrar hasta el 10% de tu salario!

Aumenta hoy tu porcentaje de ahorro y no pierdas la oportunidad de mejorar la rentabilidad de tu dinero.

UNIFONDO

Contáctanos!  Gloria Bernal  gloria.bernal@co.uniays.com  www.unifondo.com

TE INVITAMOS

A SER PARTE DE

UNIFONDO

- TASAS DE INTERÉS MÁS BAJAS DEL MERCADO.
- PUEDES AHORRAR HASTA EL 10% DE TU SALARIO Y UNISYS TE APORTA EL 5%.
- LOS INTERESES QUE PAGAS POR TUS CRÉDITOS SE REINVIERTEN!
- RENTABILIDAD.
- ACCESO A PRÉSTAMOS POR UN MAYOR VALOR AL DE TUS AHORROS.

CONTÁCTANOS
 GLORIA.BERNAL@CO.UNISYS.COM
 WWW.UNIFONDO.COM



La Junta Directiva les comparte sobre el exitoso evento que tuvo lugar el pasado mes de noviembre de 2025 en Bogotá como en Medellín. Agradecemos sinceramente su participación,

*Evento
Fin de Año*

NOVIEMBRE **27** 7:00 P.M.

BOGOTÁ
HABANA93 CALLE 93A #11A 47

UNIFONDO



*Evento
Fin de Año*

NOVIEMBRE **26** 8:00 P.M.

MEDELLÍN
CRA 42 # 08 61 PISO 2
MERO BAR - EL POBLADO

UNIFONDO





Atendiendo la situación presentada el Fondo se enfocó en adecuar sus procesos operativos, permitiendo garantizar la atención a todos sus afiliados y adaptándose a una nueva modalidad de trabajo virtual, contando con el apoyo de las herramientas tecnológicas, usando nuestro sitio web, www.unifondo.com.co lo que permitió brindar una mejor experiencia y forma de consultar y solicitar los trámites para los afiliados.

Durante el año trabajamos para mantener la dinámica de crecimiento del ahorro a largo plazo por parte de los afiliados que ven en Unifondo una opción segura de ahorro a largo plazo, al igual que crecimiento sostenido gracias a la solidez de la empresa patrocinadora y al esquema de mutualidad, quienes son nuestros aliados para promover el ahorro a largo plazo y mejorar la calidad de vida de los colaborados y sus familias.

En General, el balance del año 2025 para UNIFONDO fue satisfactorio al mantener una base social estable y consolidar una opción de ahorro a largo plazo segura, lo que nos inspira a seguir ofreciendo nuestros servicios para el progreso del fondo, así como para beneficio de nuestros afiliados.

Continuaremos haciendo presencia entre los empleados de Unisys de Colombia S.A., a través de los programas de inducción programadas por el área de RRHH, con el fin de darnos a conocer como una alternativa de ahorro y adecuada planeación financiera. Adicionalmente en el presente año se continuará la gestión con los empleados no afiliados aun para invitarlos a que pertenezcan al fondo.

VI. AGRADECIMIENTOS

Finalmente, la Junta Directiva y la Administración expresan su agradecimiento a los afiliados por la confianza depositada, así como a los comités de apoyo, a la Revisoría Fiscal, a la Fiduciaria y a todas las personas que contribuyen al adecuado funcionamiento del Fondo, por su compromiso y acompañamiento permanente en el cumplimiento de los objetivos institucionales.

Cordial Saludo,

MARTHA L. HERRERA MORA
Presidente Junta Directiva
UNIFONDO

JUAN GUILLERMO GARCIA MORA
Gerente
UNIFONDO